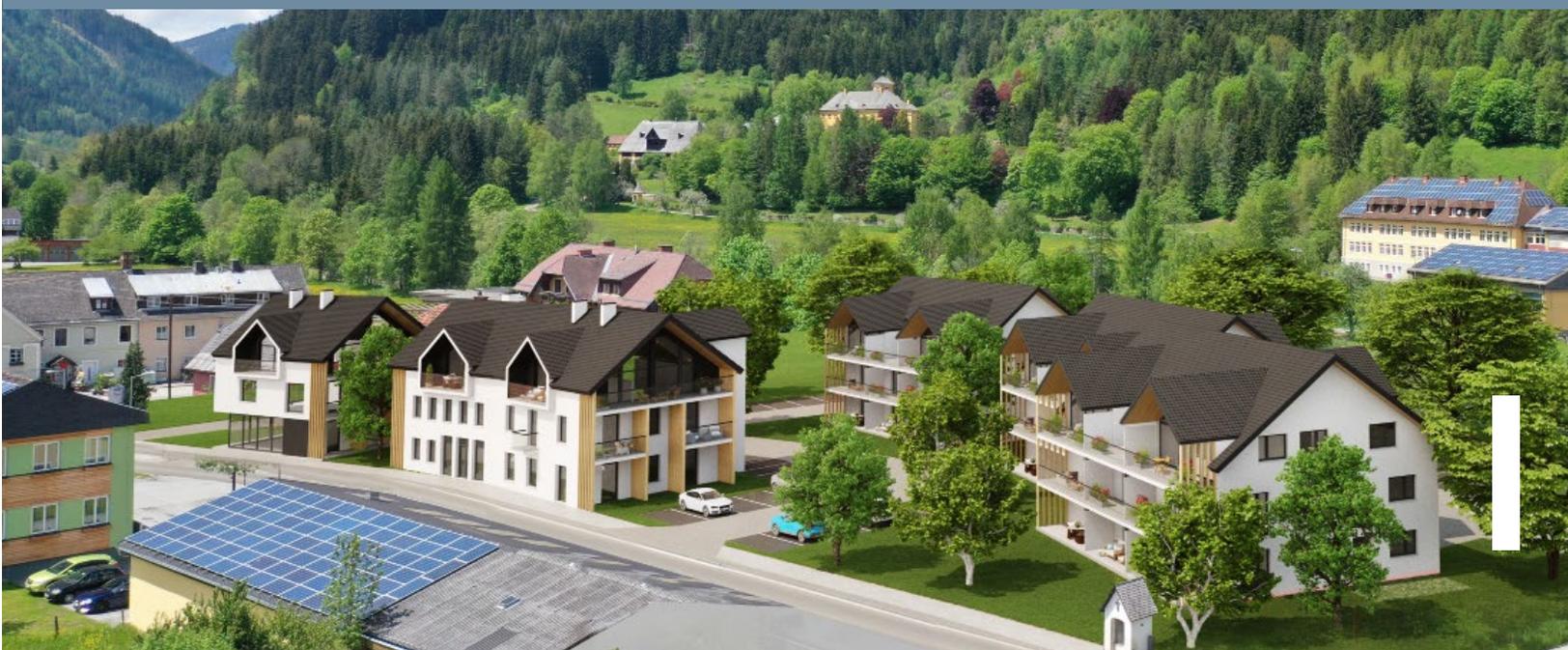




murleben.at

8 verschiedene Grundrisse und Wohnungsgrößen  
eine Besonderheit ist die Zweitwohnsitzwidmung  
perfekte Lage und Erreichbarkeit über A10 und S6  
generationengerechtes Wohnen mit Lift

Lindbauer Apartments  
im Herzen des Murtals



# Top 7

## 1. Obergeschoss

Lindlbauer Apartments



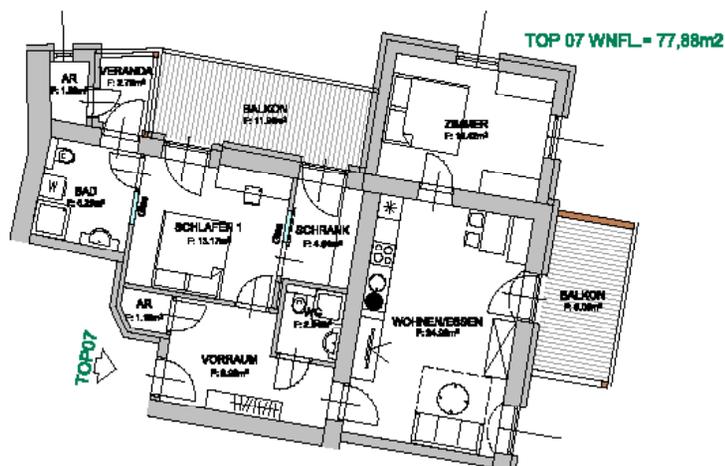
**murleben.at**

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und bietet Ihnen eine Wohnfläche von ca. 77,88 m<sup>2</sup>

Durch den Vorraum gelangt man direkt in eines der zwei Schlafzimmer. Dieses Zimmer grenzt an den ca. 12 m<sup>2</sup> großen Balkon und verfügt über ein Bad en Suit mit anliegender Veranda und Abstellraum. Außerdem gelangen Sie durch den Vorraum direkt in den hellen Wohn-, Koch- und Essbereich mit großzügiger Aufteilung. Von hier aus kommen Sie direkt auf den neu errichteten Lärchenholzbalkon mit insgesamt 8m<sup>2</sup> Größe und in das zweite Schlafzimmer.

**Dieses Appartement wird schlüsselfertig und unmöbliert übergeben.**

**Generationengerecht mit Lift**



WOHNFLÄCHE 77,88 m<sup>2</sup>

NUTZFLÄCHE ca. 101,44 m<sup>2</sup>

ZIMMER 3

SCHLAFZIMMER 1

BÄDER 1

BALKON ca. 19,96 m<sup>2</sup>

KELLERABTEIL 3,60 m<sup>2</sup>

AUSRICHTUNG Nord-Ost

KAUFPREIS laut Preisblatt  
brutto



Raiffeisen Immobilien  
Thomas Jesner, MBA  
Kirchengasse 9, 5580 Tamsweg  
+43 599 35063 160  
immo@rb-lungau.at